

BIJLAGE WEGVERKEERSLAWAAI



Bijlage bij het (verzoek)formulier hogere waarden

Algemeen

Kenmerk	: Z-2024-104514 / D2024-00041669
Datum	: 18 april 2024
Behandeld door	: <i>Mevrouw B. Jaeqx</i>
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

Project

Gemeente	: <i>Wijk bij Duurstede</i>
Locatie	: <i>Karel de Grotestraat 1b Wijk bij Duurstede</i>
OLO nummer	: <i>8295647</i>
Kadastrale aanduiding	: <i>Wijk bij Duurstede E 2060, 2299 en 3333 (gedeeltelijk)</i>
Rijkscoördinaten	: x: <i>151642</i> y: <i>443059</i>

Omschrijving weg

W 1.	Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
	<i>Frankenweg</i>

W 2.	Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/>	<i>aanwezig</i>
<input type="checkbox"/>	te reconstrueren
<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 3.	Wat is de maximum toegestane snelheid?
	<i>50 km/uur</i>

W 4.	Wie is het bevoegd gezag van de weg die de overschrijding veroorzaakt?
<input checked="" type="checkbox"/>	<i>gemeente</i>
<input type="checkbox"/>	Provincie
<input type="checkbox"/>	Rijkswaterstaat

W 5.	Hoe wordt het gebied ter hoogte van het (bouw)plan aangemerkt?	
a.	<input checked="" type="checkbox"/>	binnen de bebouwde kom
	<input type="checkbox"/>	buiten de bebouwde kom
b.	<input type="checkbox"/>	binnen zone auto(snel)weg
	<input checked="" type="checkbox"/>	buiten zone auto(snel)weg
c.	<input checked="" type="checkbox"/>	stedelijk gebied
	<input type="checkbox"/>	buitenstedelijk gebied

Omschrijving woningen

W 6.	Geef aan onder welke categorie het gebouw of terrein valt.	
	<input type="checkbox"/>	woningen / appartementen
	<input checked="" type="checkbox"/>	andere geluidsgevoelige gebouwen (ex artikel 1.2 Bgh): onderwijsgebouwen / ziekenhuizen / verpleeghuizen / verzorgingstehuizen / psychiatrische inrichtingen / kinderdagverblijven
	<input type="checkbox"/>	geluidsgevoelige terreinen (ex artikel 1.2 Bgh): woonwagendstandplaats / woonbootligplaats

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen of terreinen bedoeld.

W 7.	Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?	
	<input type="checkbox"/>	aanwezig of in aanbouw
	<input checked="" type="checkbox"/>	nog te bouwen
	<input type="checkbox"/>	te projecteren in bestemmingsplan

W 8.	Wat is de voorkeurswaarde voor deze woningen?	
	48 dB	

W 9.	Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?	
	--	

W 10.	Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?	
	63 dB – conform Wet geluidhinder	
	58 dB – conform gemeentelijke Beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder, inspanningsverplichting	

Verzochte hogere waarden

W 11. Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

gebouw	gevel-oriëntatie	ontvanger-punt	ontvangerhoogte	geluidsbelasting Frankenweg
Woonzorg-gebouw	W	01	1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 m	55 / 55 / 55 / 55 dB
		02	1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 m	54 / 55 / 55 / 54 dB
	Z	03	1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 m	-- / 50 / 50 / 50 dB
	N	07	1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 m	51 / 52 / 52 / 52 dB
		08	1,5 / 4,5 / 7,5 / 10,5 m	53 / 54 / 54 / 54 dB

Opmerkingen:

1. De ligging van het nieuwe woonzorggebouw is weergegeven in figuur 1 van BIJLAGE 1.
2. De indeling van het woonzorggebouw is weergegeven op de bouwkundige tekeningen van 3N30 Architecten met projectnummer 3793 en datum 21 december 2023. Deze tekeningen zijn ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 8295647.
3. De ontvangerpunten (3^e kolom) zijn overgenomen uit het akoestisch onderzoek van Adviesburo Van der Boom BV met opdrachtnummer 23-275 en datum 2 april 2024. Zie figuur 2 van BIJLAGE 1.

Bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en stedenbouwkundige mogelijkheden

W 12. Welke maatregelen zijn overwogen om de geluidsbelasting te verminderen tot de voorkeurswaarde?

Zie W14. en W16.

W 13. Welke bronmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 14. a. Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het toepassen van een stiller wegdektype.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk?

Toepassen stiller wegdektype:

- **De Frankenweg is voorzien van een referentiewegdek. Door het toepassen van een stil wegdek zal de geluidsbelasting met circa 4 dB (dunne deklagen) afnemen. De voorkeurswaarde wordt dan echter nog steeds overschreden.**
- **Deze maatregel is, gezien de kosten van stil asfalt en civieltechnische problemen, niet haalbaar.**

W 15. Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Geen.

W 16. a. Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

- **Het plaatsen van een geluidsscherm langs de weg.**

b. Waarom zijn deze niet mogelijk? (Bij financiële overweging specificatie bijvoegen.)

Plaatsen geluidsscherm langs weg:

- **Om op alle bouwlagen aan de voorkeurswaarde te kunnen voldoen, moet parallel aan de weg een hoog geluidsscherm worden geplaatst. Het plaatsen van een (hoog) geluidsscherm is voor deze situatie stedenbouwkundig niet wenselijk.**

W 17. Welke maatregelen bij de ontvanger zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

x	geluidsisolatie conform Bouwbesluit
x	overige maatregelen, zie punt W21.

Ruimte voor toelichting:

Bij de ontvanger worden diverse maatregelen getroffen. Deze maatregelen komen voort uit het Bouwbesluit en de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder.

W 18. Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?

Geen.

Motivering voor de vaststelling van hogere waarden

W 19. Het toepassen van geluidsbeperkende maatregelen is onvoldoende en ontmoet overwegende bezwaren van:

x	stedenbouwkundige aard
	verkeerskundige aard
	landschappelijke aard
x	financiële aard

W 20.	Welke situaties, conform bijlage 2 van de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente Wijk bij Duurstede (vastgesteld op 2 april 2015) , zijn voor deze woningen van toepassing?
	woningen vullen een open plaats tussen aanwezige bebouwing op
x	woningen worden gesitueerd als vervanging van bestaande bebouwing
	woningen zijn noodzakelijk vanwege grond- en of bedrijfsgebondenheid
	woningen zijn/worden verspreid gesitueerd buiten de bebouwde kom
	woningen vervullen doelmatige akoestische afscherming
	woningen zijn/worden gesitueerd in de omgeving van een station of knooppunt van openbaar vervoer
	woningen worden gerealiseerd binnen ruimtelijke ontwikkeling met het oog op verbetering van de milieukwaliteit (ruimte voor ruimte / EHS)
	binnen de woningen is een hogere akoestische leefkwaliteit
	weg vervult een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
	weg vervult een verkeersverzamel functie zodat elders lagere geluidsniveaus optreden

W 21.	Aan welke voorwaarden, conform de beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder gemeente Wijk bij Duurstede (vastgesteld op 2 april 2015) , wordt voor deze woningen voldaan? Indien niet aan een inspanningsverplichting kan worden voldaan, dient gemotiveerd te worden waarom niet aan deze voorwaarde kan worden voldaan of waarom voor een alternatieve oplossing is gekozen.
	Voorwaarden bij nieuwbouw
nvt	geluidsluwe gevel (eis)
nvt	indeling woning (inspanningsverplichting)
nvt	buitenruimte (inspanningsverplichting)
x	maximale ontheffingswaarde voor wegverkeerslawaai (inspanningsverplichting)
x	cumulatie (eis)
x	maximaal twee 'dove' gevels (eis)
nvt	geluidsabsorberende plafonds onder balkons (eis)
nvt	volumebeleid (inspanningsverplichting)
	Voorwaarden bij niet-zelfstandige woonruimte (nieuwbouw)
	Voor niet-zelfstandige woonruimten (bejaardencentra, studenteneenheden) worden op individueel woningniveau geen eisen gesteld als:
x	op gebouwniveau ten minste 50% van de wooneenheden zijn gelegen aan een gevel met een geluidsniveau van maximaal 5 dB boven de voorkeurswaarde;
x	er één of meer gemeenschappelijke ruimten met een geluidsluwe gevel (voorkeurswaarde) aanwezig zijn die gebruikt kunnen worden door alle bewoners. De vloeroppervlakte van deze ruimten tezamen is minimaal 2 m² per bewoner;
x	er één of meer gemeenschappelijke buitenruimten voor bewoners aanwezig zijn. Bij voorkeur is minimaal één gelegen aan de geluidsluwe zijde. Indien dit niet mogelijk is dan dient het geluidsniveau op de gevel niet meer dan 5 dB hoger zijn dan bij de geluidsluwe gevel

W 21.	Ruimte voor toelichting:
	<i>De indeling van het nieuwe woonzorggebouw is weergegeven op de bouwkundige tekeningen van 3N30 Architecten met projectnummer 3793 en datum 21 december 2023. Deze tekeningen zijn ingediend bij de omgevingsvergunning met aanvraagnummer 8295647.</i>
	<i>In het akoestisch onderzoek wegverkeer van Adviesburo Van der Boom BV is deze indeling getoetst aan de voorwaarden uit de gemeentelijke beleidsregel hogere waarden Wet geluidhinder. Uit deze toetsing blijkt dat het plan voldoet aan alle voorwaarden die worden gesteld bij niet-zelfstandige wooneenheden.</i>

W 22.	Welke niet akoestische compenserende maatregelen, ter compensatie van een hoog geluidsniveau, zijn aanwezig en/of worden genomen?
	<i>x veel groen in nabije omgeving</i>
	groenwal(len)
	goed openbaar vervoer
	'bruisende' omgeving
	speelvoorzieningen dichtbij
	in nabijheid van centrum
	Ruimte voor toelichting:
	--

W 23.	Ruimte voor aanvullende motivatie.
	--

BIJLAGE 1 – Figuren



Figuur 1: Nieuwe situatie [bron: aanvraag omgevingsvergunning, situatietekening 3793-05, d.d. 21-12-2023]



Figuur 2: Ontvangerpunten [bron: akoestisch onderzoek wegverkeer]