

Formulierversie  
2020.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5261231
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouwing Markt 24, Wijk bij Duurstede
Uw referentiecode	46228

Ingediend op	22-06-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het verbouwen en het bouwen van een nieuwe aanbouw aan een rijksmonumentaal pand op de Markt met als doel dit pand te moderniseren en te verduurzamen, om op deze manier het pand toekomstig bestendig te maken.
---------------------	--

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

constructieberekeningen en tekeningen  
 een veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7 van het  
 Bouwbesluit 2012  
 kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen en gegevens  
 en bescheiden ten behoeve van een beroep op de  
 gelijkwaardigheid

Bijlagen n.v.t. of al bekend

tunnelveiligheid n.v.t.

**Bevoegd gezag**

Naam: Gemeente Wijk bij Duurstede

Bezoekadres: Karel de Grotestraat 30  
3962 CL Wijk bij DuurstedePostadres: Postbus 83  
3960 BB Wijk bij Duurstede

Telefoonnummer: 0343-595595

Faxnummer: 0343-595599

E-mailadres: info@wijkbijduurstede.nl

Website: www.wijkbijduurstede.nl

Contactpersoon: P. Zwaan

Bereikbaar op: 8:30 tot 12:30 uur, woensdag 8:30 tot 19:00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten
- Bouwen

Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

- Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Bijlagen

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	30279669
Vestigingsnummer	000005198577
(Statutaire) naam	Stadskantoor
Handelsnaam	Gemeente Wijk bij Duurstede

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	T.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Notten
Functie	projectmanager

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3962CL
Huisnummer	30
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Karel de Grotestraat
Woonplaats	Wijk bij Duurstede

## 4 Correspondentieadres

Postbus	83
Postcode	3960BB
Plaats	Wijk bij Duurstede

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

# Locatie

## 1 Adres

Postcode 3961BC

Huisnummer 24

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Markt

Plaatsnaam Wijk bij Duurstede

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

Specificatie locatie

het betreft de volgende percelen en/of onderdelen daarvan:  
B 1939  
B 96

# Handelingen met gevolgen voor beschermd monumenten

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- |   |  |
|---|--|
| Waar gaat het om?                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Rijksmonument<br><input type="checkbox"/> Provinciaal monument<br><input type="checkbox"/> Gemeentelijk monument     |
| Om welk soort rijksmonument gaat het?                   | <input checked="" type="checkbox"/> (Gebouwd) monument<br><input type="checkbox"/> Aangelegd monument<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer?                              | 39696  |
| Wat is de naam van het monument?                        | Oude Stadhuis  |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?      | <input type="checkbox"/> Geheel slopen<br><input type="checkbox"/> Gedeeltelijk slopen<br><input checked="" type="checkbox"/> Niet slopen                |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee   |
| Wat wordt de toekomstige functie van het monument?      | Huisvesting van de VVV en het museum Dorestad, trouwlocatie Raadzaal   |

### 2 Ingreep aan het monument

- |   |   |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | <input checked="" type="checkbox"/> Daken en goten<br><input checked="" type="checkbox"/> Kozijnen, ramen en deuren<br><input checked="" type="checkbox"/> Gevels<br><input checked="" type="checkbox"/> Casco en constructie<br><input checked="" type="checkbox"/> Binnenwerk, interieurs<br><input checked="" type="checkbox"/> Buitenwerk (bouwwerken)<br><input type="checkbox"/> Orgel<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen (algemeen)<br><input type="checkbox"/> Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen<br><input type="checkbox"/> Dijken, dijklichamen<br><input type="checkbox"/> Tuinen en parken<br><input type="checkbox"/> Archeologisch monument<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?           | <input type="checkbox"/> Vervanging conform bestaand<br><input checked="" type="checkbox"/> Verandering<br><input type="checkbox"/> Onderhoud met wijziging<br><input type="checkbox"/> (Gedeeltelijk) slopen   |

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- Vervanging conform bestaand
- Verandering
- Onderhoud met wijziging
- (Gedeeltelijk) slopen

# Bouwen

## Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een nieuwe aan/uitbouw gerealiseerd aan de achterzijde van het rijksmonument

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekeningen	zie tekeningen
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	zie tekeningen	zie tekeningen
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Balkonhekken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	zie tekeningen	zie tekeningen
Dakbedekking	zie tekeningen	zie tekeningen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie bijlagen tekeningen plattegronden en details voor de beschrijving van de nieuwe aan/ uitbouw

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

Formuliersversie  
2020.01

# Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

## 1 Slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht

Geef aan op welke wijze u aannemelijk maakt dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

In wat voor stads- of dorpsgezicht gaat u slopen?

Het bestaande fietsenschuurtje wordt gesloopt. Op deze locatie komt de nieuwe aan/ uitbouw

- Rijks beschermd stads- of dorpsgezicht
- Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht
- Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
566_BureauVoorArcheologie IVO	566_BureauVoorArcheologie_WijkbijDuurstede_Markt2-4_v3.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
RER 033 - Bureauonderzoek archeologie	RER 033 - Bureauonderzoek archeologie_Markt 24 Wijk bij Duurstede_definitief.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
RER 052 - PvE IVO-P en O Landbodems	RER 052 - PvE IVO-P en O Landbodems_Markt 24 Wijk bij Duurstede_definitief.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
Asbest rapport P12-W101 SC540 Type A	Asbest rapport P12-W101 SC540 Type A Markt 24 Wijk bij Duurstede Rev121022.1451-sec.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
asbestinventarisatie fietsschuurtje	20.2905 Markt 24 te Wijk bij Duurstede.pdf	Gegevens slopen in beschermd stads- of dorpsgezicht	2020-06-22	In behandeling
19094501A_bodemadviesrapport	19094501A rapport.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
19.6258 Funderingsadvies Uitbreiding	19.6258 Funderingsadvies Uitbreiding Markt 24 te Wijk bij Duurstede.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
118449 grondmechanische beschouwing	20200518 Van Dijk 118449 Wijk bij Duurstede grondmechanische beschouwing compleet v2.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
Quick scan flora en fauna	20190620Quick scan flora en fauna Markt 24 Wijk bij Duurstede 2.0.1.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
Besluit verlenging beslistermijn	Besluit verlengen beslistermijn aanvrager gewone dwergvleermuis Markt 24 Wijk bij Duurstede.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ontvangst aanvraag Wet natuurbescherming	Ontvangst aanvraag Wet natuurbescherming Markt 24 Wijk bij Duurstede.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
Rapport ecologisch vleermuisonderzoek	Rapportage ecologisch vleermuisonderzoek Markt 24 Wijk bij Duurstede 8-11-2019 def.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
Bijlage AERIUS aanlegfase	190535 Aanlegfase AERIUS_bijlage-_20200114112210-_RtwmmtAy75HK.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
Bijlage AERIUS gebruiksfase	190535 Gebruiksfase AERIUS_bijlage-_20200114113008-_Rnjv8qQrfhR4.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
Onderzoek stikstofdepositie	190535 Herbestemming stadhuis_Wijk bij Duurstede_Aerius onderzoek stikstofdepositie COMPLEET.pdf	Anders	2020-06-22	In behandeling
WIJ19-0090-1 welstand pre-advies	WIJ19-0090-1.pdf	Welstand	2020-06-22	In behandeling
WIJ19-0090-2 welstand pre advies	wij19-0090 - 2.pdf	Welstand	2020-06-22	In behandeling
WIJ19-0090-3 welstand pre advies	20200217 Advies Mooisticht wij19-0090 - 3.pdf	Welstand	2020-06-22	In behandeling
Cultuurhistorisch onderzoek	Cultuurhistorisch onderzoek Markt 24 definitief.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
Motivatie huisvesting nieuw museum	Museum Dorestad - 6 redenen voor een nieuw museum op een nieuwe locatie.pdf	Gegevens gebruik monument	2020-06-22	In behandeling
MW_0197_inspectierapport_2020	MW 0197_inspectierapport_2020.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	2020-06-22	In behandeling
MW_0197_dakplattegrond_2020	MW 0197_dakplattegrond_2020-.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	2020-06-22	In behandeling
rijksmonument_39696-.pdf	rijksmonument_-39696-.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	2020-06-22	In behandeling
schouwrapport	20191113 DO presentatie MooiSticht schouwrapport - 1.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	2020-06-22	In behandeling
WbD_200520_bestaande_situatie	WbD_200520_bestaande_situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument	2020-06-22	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens wijzigen monument door bouwen		
WbD_200520_do_brandveiligheid	WbD_200520_do_-brandveiligheid-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
WbD_200520_do_opp_berekening	WbD_200520_do_-opp berekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling
WbD3_200520_do__installatietechniek	WbD3_200520_do-_installatietechniek-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Bruikbaarheid bouwwerk	2020-06-22	In behandeling
WbD_200520_do_bouwkundig	WbD_200520_do_-bouwkundig-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Gegevens gebruik monument Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens wijzigen monument door bouwen	2020-06-22	In behandeling